



Rif.: 61164615

€ 279.000

5 locali in vendita

Messina, Via Boner - Garibaldi Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.89 kW h/m² anno

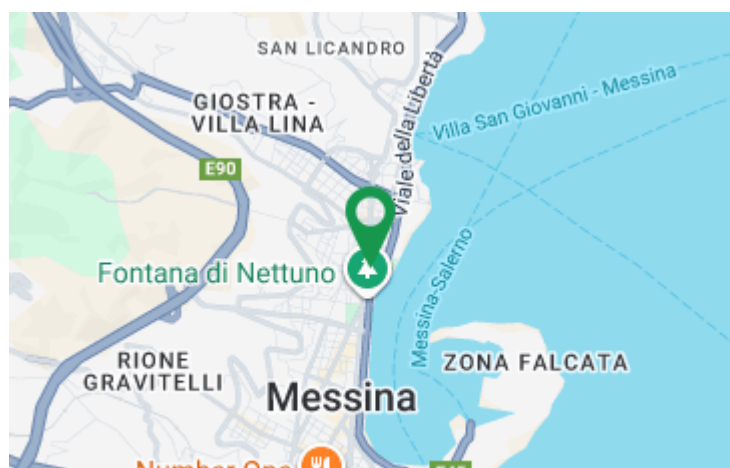
EP globale rinnovabile: 135.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più richieste e strategiche della Città, precisamente in via Boner, proponiamo in esclusiva un appartamento di ampia metratura situato nella parte bassa della città, a pochi passi dal Viale Garibaldi e dalla Fiera di Messina, che a breve verrà riaperta dopo un'importante riqualificazione dell'intera area, renderà questo un contesto fra i più prestigiosi e vivibili della città. L'immobile si trova al primo piano e gode di una tripla esposizione, prevalentemente esterna, con una splendida esposizione angolare che garantisce luminosità e ariosità durante tutto l'arco della giornata. Internamente la casa si presenta in ottime condizioni, con spazi comodi e ben distribuiti: un salone doppio, perfetto per la vita familiare e per ricevere ospiti, tre camere da letto tutte di generosa metratura, ideali per essere arredate con facilità e pensate per garantire comfort e privacy, una cucina tinello con balcone, e doppi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

