



Rif.: 61157273

€ 309.000

Trilocale in vendita

Messina, Via Nicola Scotto - Centro

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 111 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 600

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Piano: 6

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 87.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immagina di svegliarti ogni mattina con lo sguardo che corre libero lungo lo Stretto di Messina. Questo appartamento di recente costruzione, situato in zona centrale a due passi dalla stazione, nasce proprio per chi cerca comfort, modernità e terrazzo a livello con vista unica. L'abitazione si sviluppa tra il sesto e il settimo piano, collegati internamente. Al livello principale troviamo un'accogliente soggiorno, due camere da letto ben proporzionate ed il bagno, pensati per rendere la quotidianità pratica e funzionale. Salendo, si entra nella mansarda, trasformata in una vera e propria zona living con cucina/taverna: uno spazio ideale per pranzi, cene e momenti di relax in compagnia. Qui il protagonista assoluto è il grande terrazzo panoramico, perfetto per vivere l'esterno tutto l'anno, godendo del sole. Completa il piano il

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

