

















## Mappa



Rif.: 61129455

## € 88.000

## Trilocale in vendita

Messina, Via Antonio Lanzetta - Regina Margherita

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 90 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 400Bagni:1Balconi:1Piano:3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 103.89 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 103.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In una zona tranquilla e ben servita di Messina, proponiamo in vendita un comodo appartamento situato sul Torrente Trapani, all'interno di un condominio dotato di doppio ingresso, sia da Salita Cappuccini che da Via Lanzetta. La casa gode di una buona distribuzione degli spazi interni: l'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con balcone che affaccia sul cortile condominiale, ideale per trascorrere momenti di relax. La cucina è abitabile e si affaccia su una chiostrina che garantisce una buona aerazione naturale.La zona notte è composta da due camere da letto luminose, entrambe con finestra, e da un bagno finestrato. Le condizioni interne sono discrete, ma l'immobile offre ottime potenzialità per chi desidera personalizzarlo o ammodernarlo secondo il proprio gusto.La posizione è particolarmente comoda: nelle immediate

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.