



Rif.: 61031206

**€ 133.000****Quadrilocale in vendita**

Messina, Via Fossata - Garibaldi Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

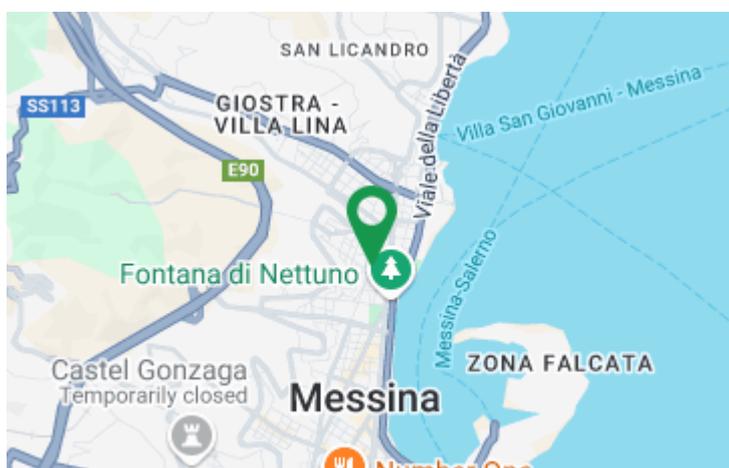
Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 78.84 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 78.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Fossata, nei pressi di Piazza San Vincenzo, abitazione in una zona comoda e ben servita, ideale per chi desidera avere tutto a portata di mano e spostarsi facilmente a piedi. L'immobile si trova al secondo piano e offre spazi ampi che comprendono tre camere, un soggiorno accogliente, una cucina e un bagno. A completare l'abitazione, tre balconi che rendono gli ambienti ancora più ariosi. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento, offrendo così la possibilità di personalizzarlo in base alle proprie esigenze e gusti.

Un'ottima opportunità per chi cerca una casa da modellare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

