



Rif.: 60993995

€ 309.000

Negoziò in vendita

Messina, Via Consolare Pompea

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE C1 CON AMPIA VISIBILITÀ Sei alla ricerca di uno spazio commerciale che unisca ampia metratura, visibilità eccezionale e versatilità? Abbiamo la soluzione perfetta per te! Proponiamo in affitto/vendita un locale commerciale di categoria C1, con una superficie totale di 210 mq, caratterizzato da un'esposizione angolare che garantisce massima visibilità grazie alle sue 8 ampie vetrine. Lo spazio è progettato per offrire massima funzionalità, includendo: Tre bagni, ideali per soddisfare le esigenze del personale e dei clienti. Un comodo retrobottega, perfetto per stoccaggio o area di servizio. Un cortile privato, utile per carico/scarico merci o altre necessità logistiche. Inoltre, a completare l'offerta, è presente un immobile residenziale di 45 mq, collegato al locale, che può essere utilizzato come spazio abitativo o ufficio aggiuntivo, in base alle tue esigenze. Grazie alla sua posizione strategica e all'ampia metratura, questo immobile si presta a molteplici utilizzi commerciali: showroom, negoziò, studio professionale o attività che necessitano di grande visibilità e spazi versatili. Contattaci oggi stesso per ulteriori informazioni o per prenotare una visita [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

