



Rif.: 60882701

€ 75.000

Bilocale in vendita

Messina, Viale S. Martino - Villa Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sul Viale San Martino pressi Villa Dante, vicino la fermata del tram 'Don Orione', all'interno di un condominio con cortile ben curato, tipico del centro, bivani al secondo piano, di tre in totale, con ascensore. Il comodo ingresso sul corridoio disimpegna i vari ambienti della casa, resi luminosi grazie all'esposizione angolare, con affaccio su via Roma dal balcone di pertinenza del soggiorno. Secondo balcone di pertinenza della camera da letto matrimoniale con condizionatore caldo/freddo. La cucina è abitabile e finestrata. L'unico bagno della casa presenta vasca e finestra. L'appartamento è dotato di infissi di nuova generazione in doppio vetro e persiane, pavimentazione in scaglie di marmo. Pertanto, le condizioni interne permettono di abitarlo fin da subito. Ideale per giovani coppie alla prima esperienza abitativa o uso investimento dato l'ottimo rapporto qualità prezzo e la centralità di una zona altamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

