



Rif.: 60725979

**€ 59.000**

**Negozi in vendita**

Messina, via industriale

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 120

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 117 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Industriale - Locale commerciale presso Via La Farina. In Via Industriale 22, nei pressi della Via La Farina, in zona densamente servita dai principali servizi e da svariate attività commerciali, locale commerciale categoria C/1 ex macelleria. Situato in uno stabile in buone condizioni, l'immobile ha una metratura di 54mq ed è dotato di saracinesca elettrica. Il locale è suddiviso da unico spazioso ambiente, oltre bagno, finestrate e antibagno. Possibilità di destinarlo come grande box auto, con il cambio di destinazione d'uso, tramutando l'attuale categoria in C/6, in zona con elevate difficoltà di parcheggio e ad altissima richiesta. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare allo 0909436325 oppure sfrutta il nostro servizio WhatsApp inviando un messaggio a Cristina al numero: 3209049365. La nostra Agenzia Immobiliare si occupa di VENDITE E LOCAZIONI a Messina Centro nelle zone: SANTA CECILIA, SAN MARTINO, C. BATTISTI, VIALE EUROPA, VIA LA FARINA, VILLA DANTE. Offre una mediazione accurata e professionale seguendovi in tutte le fasi della compravendita, fornendo, inoltre, un servizio di consulenza finanziaria gra [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

