



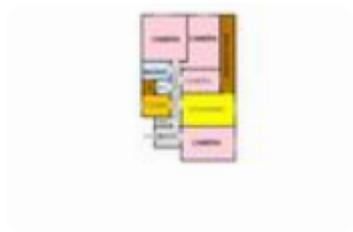
Rif.: 60537152

**€ 230.000**

**5 locali in vendita**

Messina, Via ghibellina - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Lo stabile è ubicato in Via Ghibellina, all'interno di un signorile condominio, situato in una posizione ottimale che offre la possibilità di vivere la zona circostante ampiamente servita dai principali servizi e negozi di svariato genere, ideale per chi desidera spostarsi a piedi o con i mezzi pubblici. D'interesse anche la vicinanza dello svincolo autostradale di Messina Centro, per chi ogni giorno ha la necessità di spostarsi facilmente in altre zone della città. Da sottolineare inoltre il recente rifacimento delle facciate dello stabile e l'interno del palazzo. La casa è al quarto piano di edificio di cinque elevazioni dotato di ascensore. L'ampio e luminoso salone è collocato frontalmente all'accogliente zona di ingresso ed è stato diviso per ricavare un'ulteriore camera da letto. Il balcone di pertinenza è di 12mq e gode di una vista aperta sulla Cesare Battisti e scorcio sul mare sul versante

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

