



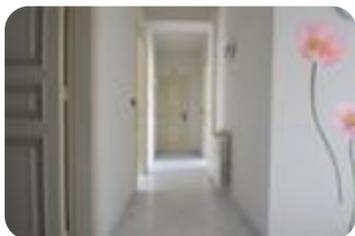
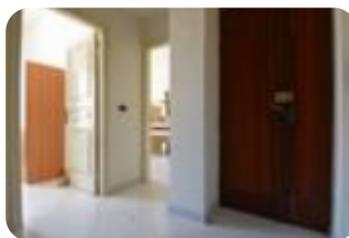
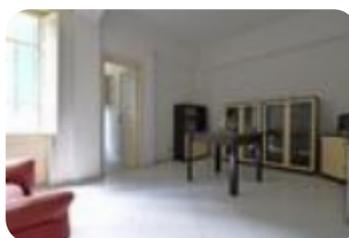
Rif.: 61106191

€ 115.000

Trilocale in vendita

Messina, Via Giovanni Pascoli - Viale Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Giovanni Pascoli - Luminoso trilocale in buone condizioni. Nel cuore della città, in una delle zone più ricercate e servite di Messina, proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni, posto al terzo ed ultimo piano di un piccolo stabile senza ascensore, composto da poche unità abitative e quindi particolarmente tranquillo e riservato. L'immobile si trova in Via Giovanni Pascoli, una tranquilla traversa della vivace Via Tommaso Cannizzaro, arteria fondamentale del centro città dove si concentrano le principali attività commerciali, servizi, banche, studi professionali e fermate dei mezzi pubblici. A brevissima distanza si trovano anche il Tribunale e le facoltà universitarie centrali, rendendo la posizione estremamente comoda sia per residenti che per chi desidera investire in una soluzione da mettere a reddito. L'appartamento si presenta arioso e luminoso, grazie alla posizione all'ultimo piano e alla doppia esposizione che garantisce un'ottima ventilazione naturale e luce durante tutto l'arco della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

