



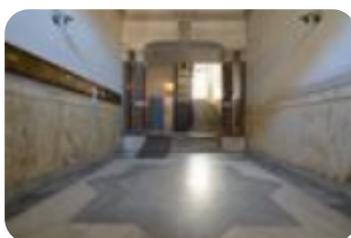
Rif.: 61095779

€ 177.000

Trilocale in vendita

Messina, Via I Settembre - Cairoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



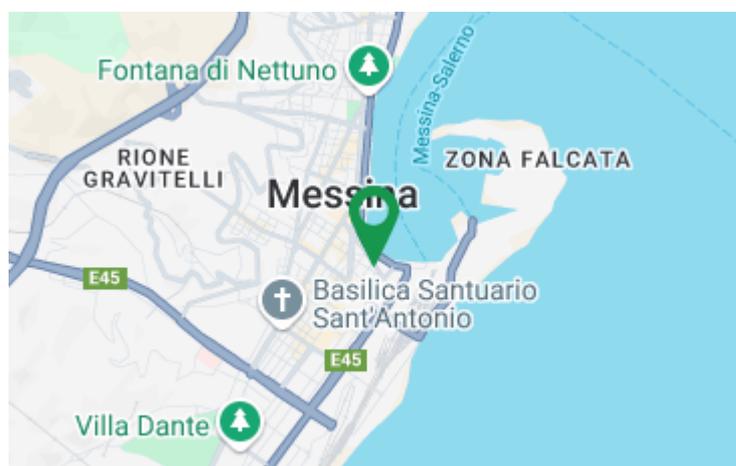
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Primo Settembre – Appartamento ristrutturato. In posizione strategica, a pochi passi dall'imbarco degli aliscafi, dalla Stazione Centrale e da Piazza Cairoli, appartamento pronto da abitare, ideale sia come abitazione principale che per uso investimento. La zona, centralissima e ben servita, offre negozi, servizi e collegamenti a portata di mano. L'immobile si trova ad angolo con il viale San Martino, al primo piano di uno stabile d'epoca servito da ascensore e si presenta in ottime condizioni, grazie a una recente ristrutturazione completa. L'ingresso si apre su una zona giorno con cucina abitabile, dotata di infissi in vetrocamera vasistas che garantiscono isolamento termico e acustico. Un comodo corridoio conduce al bagno, spazioso e funzionale, con box doccia, doppio lavabo e accesso a una chiostrina interna, perfetta come zona lavanderia o ripostiglio. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, entrambe con affaccio su Via Primo Settembre, luminose e ben arieggiate. L'appartamento dispone di riscaldamento autonomo, climatizzatori, impianti elettrico e idrico rifatti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

