Affiliato: Promedia Srlu
Partita IVA: 03145200832
Via Tommaso Cannizzaro, 92 98122 Messina (ME)
Email: mecc4@tecnocasa.it - Tel.: 090718498

Rif.: 61090830

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Messina, Via Luigi Cadorna - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

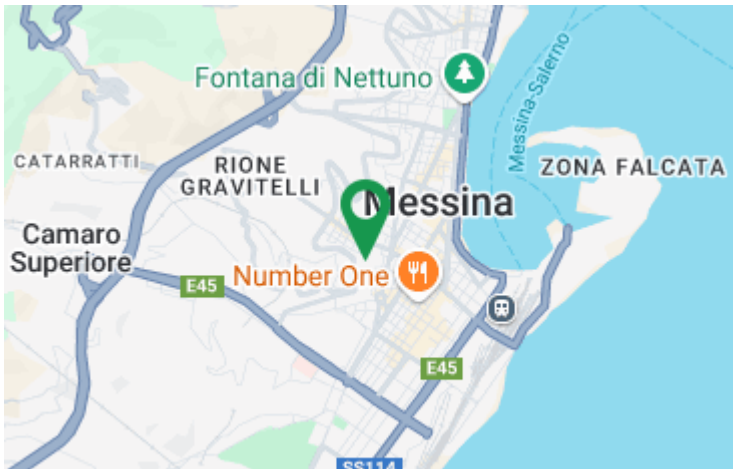
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In via Luigi Cadorna - Piano medio con posto auto.RENDERING 3D DISPONIBILE NELLA SEZIONE PLANIMETRIENei pressi del Tribunale di Messina e delle principali sedi Universitarie centrali, appartamento di quattro vani, posto al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Le stanze sono comode e ben divise, la cucina risulta abitabile con accesso sul balcone. Il bagno è uno, ma c'è la possibilità di realizzarne facilmente un altro accanto.I balconi sono due, con affaccio aperto e scorcio di mare, donano luce e profondità agli ambienti principali.Completa la proprietà un posto auto a riempimento all'interno dell'area condominiale, un plus non trascurabile per chi desidera abitare in centro.Per posizione, taglio e caratteristiche, la soluzione si presta sia all'uso abitativo, sia come investimento a reddito, vista la forte richiesta nella zona da parte di professionisti e studenti.Le facciate dell'edificio sono state recentemente ristrutturate, rendendo il contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.