



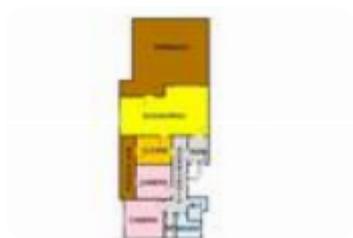
Rif.: 61079560

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Messina, Viale La Farina - Industriale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.380
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

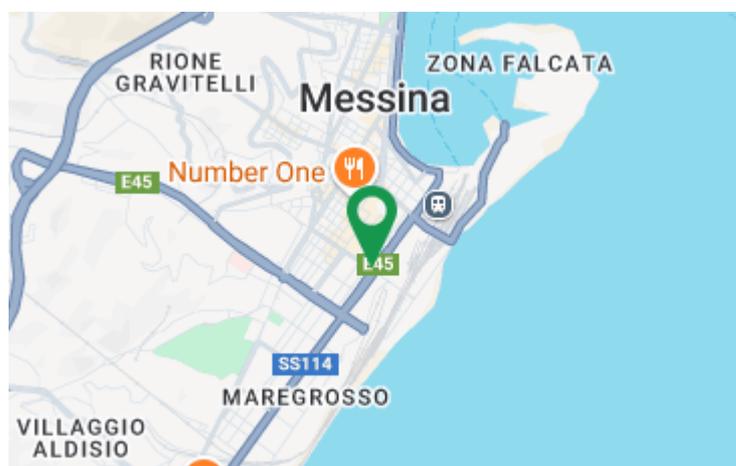


Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

Viale La Farina - Appartamento con ampio terrazzo a livello in una delle zone più centrali e servite della città, precisamente sul Viale La Farina ad angolo con Via Santa Cecilia, comodo appartamento ideale per chi desidera vivere in una posizione strategica, a due passi dal Viale San Martino e con tutti i servizi essenziali sotto casa: supermercati, scuole, farmacie, negozi e fermate dei mezzi pubblici. L'immobile è inserito all'interno di un elegante stabile anni '60 dotato di ascensore, ben tenuto e dotato di servizio di portierato, che garantisce sicurezza e comfort quotidiano. L'appartamento si trova al primo piano e si sviluppa su una superficie ben distribuita, con ambienti ampi e luminosi. L'ingresso principale apre su un comodo disimpegno che conduce all'accogliente soggiorno doppio, perfetto per ricevere ospiti o per godere di piacevoli momenti in famiglia. La cucina è abitabile e gode di accesso diretto al balcone, ideale per avere uno sfogo funzionale per la zona giorno. La zona notte si compone di due spaziose camere da letto e due bagni, entrambi finestrati. Il vero punto di forza della casa è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

