



Rif.: 61079138

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Messina, Via La farina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: F

In Via La Farina, zona centrale e servita, proponiamo in vendita un appartamento di 116 mq posto al piano alto di un condominio di recente costruzione. Offre una comoda distribuzione degli spazi con quattro locali. La stanza all'ingresso offre una metratura di 18 mq con finestra che affaccia all'interno del cortile. Il pratico corridoio conduce alla zona giorno con una metratura di 31 mq in open space, con pratico ripostiglio ricavato in uno spazio tra due pareti della cucina, questo grande ambiente presenta finestra e affaccio sul balcone con esposizione su Via La farina. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale ed una singola entrambe con accesso diretto al balcone di pertinenza con zona lavanderia in pratica chiusura in alluminio. Due bagni di cui uno con box doccia e sistema di areazione forzata, l'altro con vasca e finestra. La doppia esposizione garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e di un posto auto assegnato, un valore aggiunto in una zona così centrale. L'edificio è servito da ascensore, facilitando l'accesso ai piani superiori. Pur necessitando di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

