



Rif.: 61051329

€ 125.000

Trilocale in vendita

Messina, Strada Statale - Orto Liuzzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Comune di Messina, in zona Ortoliuzzo precisamente nei pressi del Panificio Celona, del tabacchino e delle altre attività principali della zona, all'interno del Condominio Ortoliuzzo, proponiamo appartamento al primo piano con ingresso indipendente totalmente ristrutturato. L'accesso è su una rampa di scale di circa 10 gradini, che conduce direttamente alla zona giorno, la quale si compone di un ambiente unico con angolo cottura, molto spazioso e luminoso, della grandezza di circa 36mq. Questo ambiente è servito da un ampio e comodo balcone verandato con vista mare. Un disimpegno, nel quale è ricavato un pratico angolo lavanderia, divide la zona notte, composta da una camera matrimoniale ed una cameretta, entrambe con porta finestra che conduce alla seconda pertinenza, con affaccio interno al condominio. A completare gli interni, un bagno con finestra e box doccia. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, è dotato di impianti conformi secondo le vigenti normative, di riscaldamento a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

