

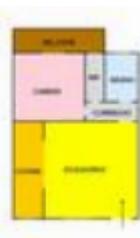
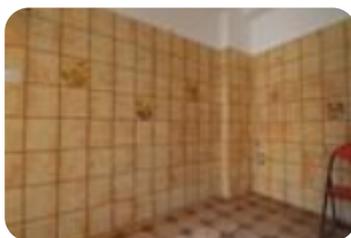


Rif.: 61048906

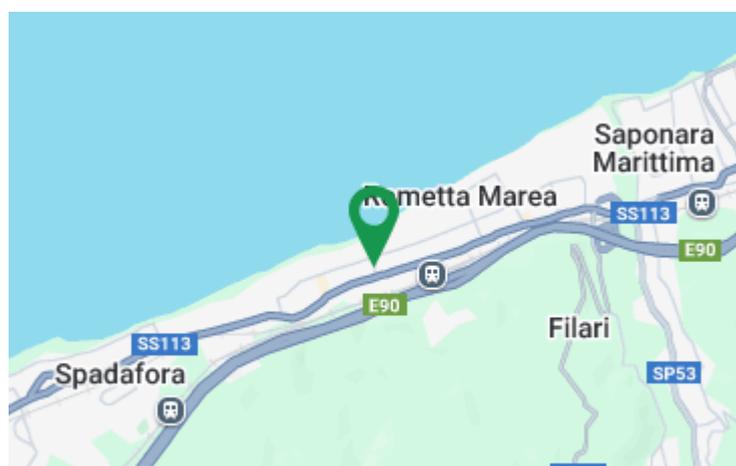
€ 69.000**Bilocale in vendita**

Valdina, Via del Mare - Fondachello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 124.00 kW h/m² anno

Nel Comune di Valdina, esattamente nella frazione marina di Fondachello, bilocale al piano terra poco distante dalla spiaggia e nelle immediate vicinanze delle diverse attività della zona, quali beni di prima necessità, farmacia, bar, rosticceria che permettono lo spostamento senza l'utilizzo di mezzi. L'ingresso agli ambienti è su soggiorno di circa 20mq, che si collega all'angolo cottura. Entrambi gli ambienti sono dotati di finestra con affaccio sul cortile interno del condominio. Un corridoio separa la zona notte, che si compone di una camera matrimoniale con balcone con affaccio interno allo spazio condominiale. A completare gli interni, un pratico ripostiglio con finestra ed un bagno, recentemente ristrutturato, con finestra e box doccia. Sempre all'interno della proprietà il box auto di circa 20mq con accesso diretto al palazzo. L'immobile è in buone condizioni manutentive, gli impianti idrico ed elettrico sono risalenti al 2019, gli infissi in vetro singolo ed alluminio e porte in legno. Grazie principalmente alla sua ubicazione, l'appartamento risulta la soluzione ideale come abitazione estiva. Vuoi ricevere maggiori informazioni e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

