



Rif.: 61038891

**€ 79.000**

## Negozio in vendita

Rometta, Corso Francesco Saija - Rometta Marea

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

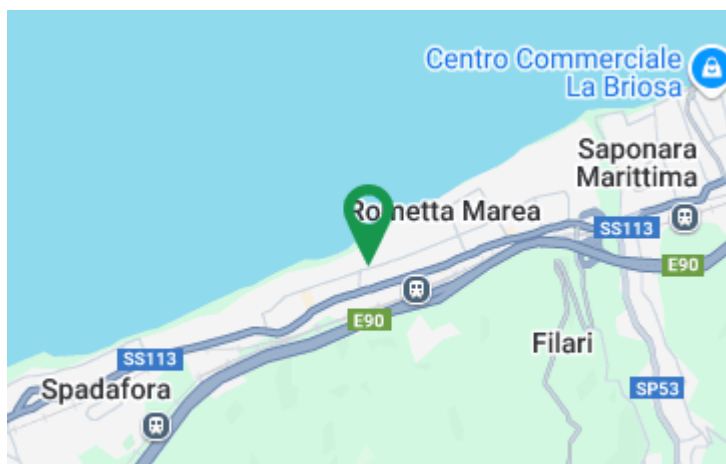
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel Comune di Rometta Marea, su Corso Francesco Saija, una delle arterie di transito principali proponiamo in vendita locale di categoria C/1. La posizione del negozio è strategica, situata nei pressi di altre attività commerciali e gode di un'ampia vetrina su strada. Il locale si struttura su due elevazioni. Uno spazio esterno di proprietà di circa 20mq consente di accedere alla prima sala interna, di 47mq dotata di finestra. Sempre al piano, un bagno finestrato con antibagno annesso. Al piano seminterrato, altre due sale, separate tra loro e dotate di finestra. Un secondo bagno con finestra è posto all'interno della sala riunioni. Tutte le sale sono dotate di impianto autonomo di climatizzazione a soffitto con funzione caldo/freddo, impianto di videosorveglianza e saracinesca elettrica. L'attuale attività che esercita è di commercio al dettaglio. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta Ketty al numero 393.8854171.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

