



Rif.: 61002670

**€ 129.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Villafranca Tirrena, Via Antonello da Messina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 185.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Poco distante dall'uscita autostradale, nel comune di Villafranca Tirrena, in zona servita dalle principali attività commerciali, proponiamo appartamento di comoda metratura posto al quarto piano dotato di ascensore. L'accesso agli interni è su un ingresso che apre immediatamente la vista sul soggiorno doppio, un grande e luminoso ambiente di circa 35mq, con di pertinenza esterna che affaccia all'interno della palazzina. Un corridoio conduce alle restanti camere. Una cucina semi abitabile con accesso al balcone verandato dove è posto un angolo cottura. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali, entrambe con finestra e dalla forma regolare consentendo così diverse opzioni di arredo. Un bagno con finestra e box doccia ed un pratico ripostiglio a fondo cieco, completano gli ambienti. L'immobile risulta in buone condizioni e pertanto abitabile sin da subito, è dotato di infissi in doppio vetro e alluminio, impianti di condizionamento e riscaldamento autonomi. È la soluzione ideale per quelle famiglie che desiderano vivere in un contesto tranquillo ma in una zona servita che consente lo spostamento senza l'utilizzo di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

