



Rif.: 60969167

↓ € 260.000

€ 275.000 (-6%)

5 locali in vendita

Messina, Via Ducezio - Ducezio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.680
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 109.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ducezio - Eleganza e comfort a due passi dal centro. All'interno del rinomato Residence 74, conosciuto per la sua architettura elegante e la vicinanza al centro città, ampia metratura abitativa con spazio esterno vivibile. Il Residence si presenta con uno stile elegante e signorile, con finiture di pregio che contribuiscono a creare un'atmosfera raffinata e accogliente. È il luogo perfetto per chi desidera vivere in un contesto residenziale esclusivo, a pochi passi dal Viale Italia e dalla Tommaso Cannizzaro, immerso in un ambiente riservato grazie anche al servizio di portierato attivo. L'appartamento accessibile tramite ascensore al primo piano, è di grande metratura, dotato di doppio ingresso. Dal primo ingresso, si accede direttamente alla cucina abitabile, che si affaccia sul giardino privato di 40 mq, ideale per godere di momenti di relax. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

