



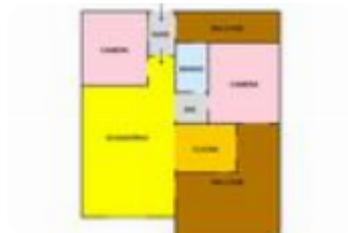
Rif.: 60956065

€ 159.000

Trilocale in vendita

Rometta, Via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino - Rometta Marea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

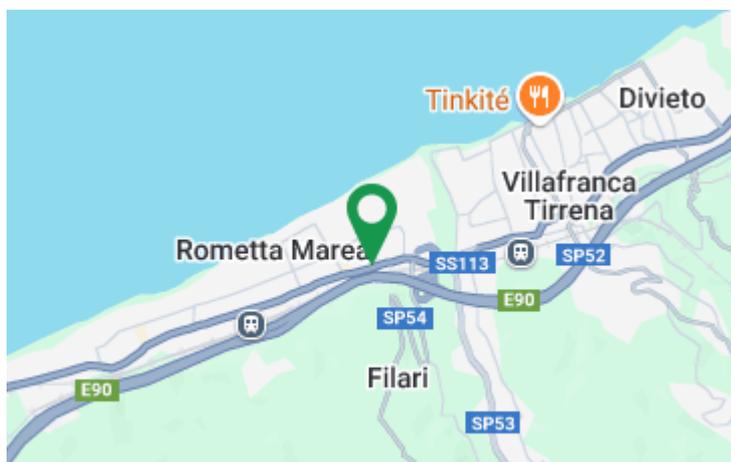


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

Nel comune di Rometta, a pochi passi dal mare, appartamento al primo piano all'interno del complesso 'Sabbie d'Oro' in Via G. Falcone e P. Borsellino. Tipico contesto estivo, l'immobile affaccia sull'area parcheggio e gode di vista sui campi da tennis e sulla spiaggia, di cui è fornito di accesso privato a quest'ultima. Posto al primo piano, ha ingresso su un balcone di circa 11mq dotato di doccia esterna e di zona lavanderia. Internamente si compone di una zona giorno in ambienti separati ma collegati tra loro come a ricreare un unico ambiente. Il soggiorno risulta luminoso e di comoda metratura ed affaccia, così come la cucina con angolo cottura, sul balcone vivibile di circa 20mq. La zona notte, invece, si compone di una camera da letto ed una cameretta, rispettivamente di 13 e 9 mq. A completare gli interni, un bagno con finestra e box doccia. L'appartamento è dotato di impianto di condizionamento autonomo a soffitto, di posto auto assegnato in spazio condominiale e di servizio di portineria, risulta essere la soluzione ideale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

