



Rif.: 60899567

€ 85.000

Bilocale in vendita

Messina, Viale Principe Umberto - Orto Botanico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Viale Principe Umberto – Piano terra con cortile privato.L'edificio è ubicato a circa 200 metri dal Viale Italia e dalla Via Tommaso Cannizzaro, due importanti arterie che garantiscono un facile accesso a una vasta gamma di servizi, tra cui ristoranti, supermercati e negozi, rendendo la vita quotidiana più comoda e agevole senza l'ausilio dell'automobile. Inoltre, d'interesse è anche la vicinanza all'Orto Botanico per la presenza in zona dei Poli Universitari di Psicologia e di Scienze Politiche e Internazionali.L'ampio bilocale si trova al piano terra dello stabile, ma l'esposizione non lato strada garantisce comunque tranquillità e privacy, nonostante si trovi in un edificio che ricade in una delle vie principali di Messina.L'ingresso dell'abitazione è spazioso ed è ideale per essere arredato in maniera funzionale così da utilizzare al meglio tutto la superficie a disposizione.Internamente la casa è ben disimpegnata, con una perfetta separazione tra zona giorno e notte, e tutti gli ambienti sono di metratura confortevole e lineare, per una facile arredo.Il soggiorno, così come tutte le stanze principali dell'appartamento, ha accesso al cortile priva [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

