



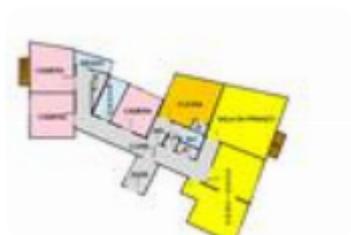
Rif.: 60878027

€ 280.000

6 locali in vendita

Messina, Via Cesare Battisti - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 950
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	1


Classe energetica: G
Prestazione energetica: 180 kW h/m² anno

Via Cesare Battisti - Metratura di ampio respiro all'interno di un palazzo d'epoca. Nel cuore del centro cittadino, a pochi passi dalla Via Santa Cecilia, in una zona strategica e signorile, a breve distanza da importanti arterie quali Viale San Martino e Piazza Cairoli. Il palazzo è una costruzione degli anni '20, in buone condizioni esterne frutto di una recente ristrutturazione e si compone di poche unità immobiliari, il che assicura una certa tranquillità condominiale. L'immobile si trova al primo piano dello stabile ed internamente necessita di importanti lavori di manutenzione. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce a un lungo corridoio a forma di ferro di cavallo, dotato di due ripostigli, che conduce a tutte le camere, ognuna delle quali molto ampia e luminosa. Il soggiorno doppio dotato di ampie finestre sorge sulla via principale, così come l'ampia sala da pranzo adiacente alla cucina abitabile dotata di dispensa. A servizio della zona giorno troviamo inoltre il bagno di servizio con anti bagno. Le due camere da letto principali, una delle quali dotata di balcone, affacciano sulla Via Antonio Martino, mentre la terza camera gode di un affaccio più riservata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

