



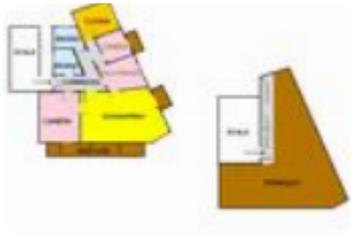
Rif.: 60514289

**€ 298.000****5 locali in vendita****Messina, Via XXVII Luglio - Cairoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

Via XXVII Luglio - Ampia metratura con terrazzo di proprietà sovrastante. Nel cuore del centro cittadino, esattamente ad angolo tra la Via XXVII Luglio e la Cesare Battisti, in una zona strategica e signorile, ricca di attività commerciali di prima necessità, uffici pubblici e privati, ampio pentavani con terrazza di proprietà sovrastante. Il palazzo è una costruzione degli anni '40, in buone condizioni e si compone di poche unità immobiliari, il che assicura una certa tranquillità condominiale. La casa si trova al secondo ed ultimo piano dello stabile ed internamente necessita di importanti lavori di manutenzione non essendo abitata da diversi anni, ma una volta ristrutturata a seconda delle proprie esigenze e rimodulando la divisione interna degli spazi, acquisirà prestigio. L'ingresso è su un ampio disimpegno, la prima camera da letto ed il soggiorno doppio sporgono sulla via principale ed hanno a proprio servizio un lungo balcone, le altre due camere hanno un'esposizione più riservata ma risultano comunque luminose, la cucina abitabile ha doppia esposizione, infine i due bagni hanno una superficie di circa 7 mq. L'elemento caratterizzante l'appartamento è sicuramente la [...]



## Mappa

Image not found or type unknown



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

