



Rif.: 61097194

↓ € 80.000

€ 88.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Messina, Salita Ogliastri - Ogliastri Tremonti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 69718.00 kW h/m² anno

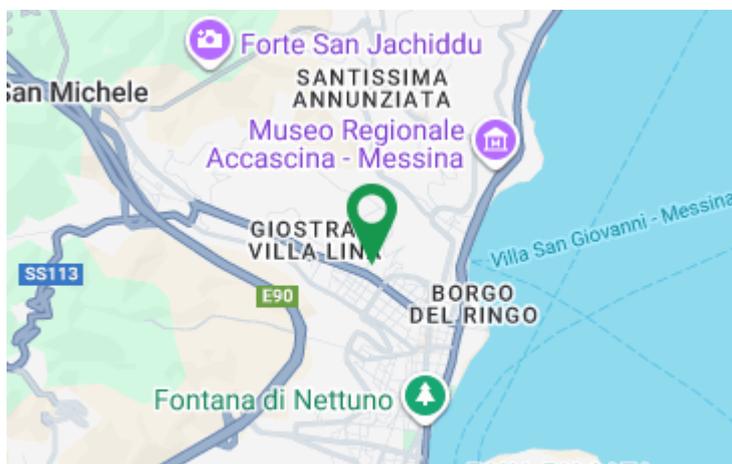
EP globale rinnovabile: 69718.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Messina - Salita Ogliastri DISPONIBILE DA MAGGIO 2026 Proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al secondo piano di un contesto comodo e servito. L'immobile colpisce per la funzionalità degli spazi interni, con un accogliente soggiorno perfetto per momenti di relax, due camere da letto dicomoda metratura. La cucina separata dal soggiorno pur se non di comode dimensioni può ospitare un tavolo per veloci pasti giornalieri. Completano la proprietà un bagno funzionale e doppi balconi, di cui uno chiuso e ideale come spazio aggiuntivo o zona di servizio. La posizione è strategica: vicina allo svincolo autostradale di Viale Giostra e circondata da ogni genere di attività commerciale, rendendo la casa perfetta sia per chi cerca un'abitazione pratica sia per chi desidera un investimento sicuro, grazie al fatto che l'appartamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

