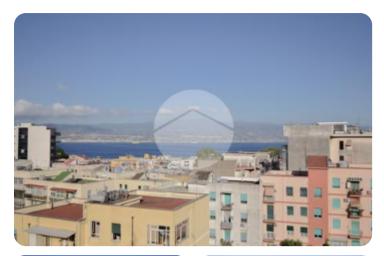


Partita IVA: 03674430834 Viale Regina Elena, 179/A 98121 Messina (ME) Email: me1b1@tecnorete.it - Tel.: 0903696808

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61090294

# € 325.000

#### 5 locali in vendita

#### Messina, Viale Regina Elena

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 180 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali € 1.200 **Spese Annue:** Bagni: 1 Terrazzi: Balconi: Posti auto: 1 5 Piano:

#### Classe energetica:

Messina - Viale Regina ElenaViale Regina Elena, all'interno di uno stabile signorile e prestigioso, proponiamo in vendita un appartamento al quinto piano con vista panoramica sullo Stretto di Messina.L'immobile gode di un'esposizione aperta che garantisce luminosità per tutta la giornata, valorizzata da una splendida veranda affacciata direttamente sullo Stretto, ideale per momenti di relax o convivialità.La proprietà presenta un doppio ingresso che conduce a una zona living accogliente, composta da un ampio soggiorno e da una seconda grande camera attigua, facilmente trasformabile in studio o ambiente multifunzionale.La cucina è abitabile, spaziosa e ben disposta, perfetta per la vita quotidiana.La zona notte si articola in tre comode camere da letto, servite da un secondo balcone, e doppi servizi, garantendo in tal modo sia il comfort che funzionalità vitali per le famiglie numerose.L'appartamento si distingue per le sue ampie dimensioni e per la grande versatilità degli ambienti, caratteristiche che lo rendono particolarmente adatto a interventi di ammodernamento e

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

