



Rif.: 61161466

**€ 249.000**

## Palazzina in vendita

Messina, Località S. Saba - San Saba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 217 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

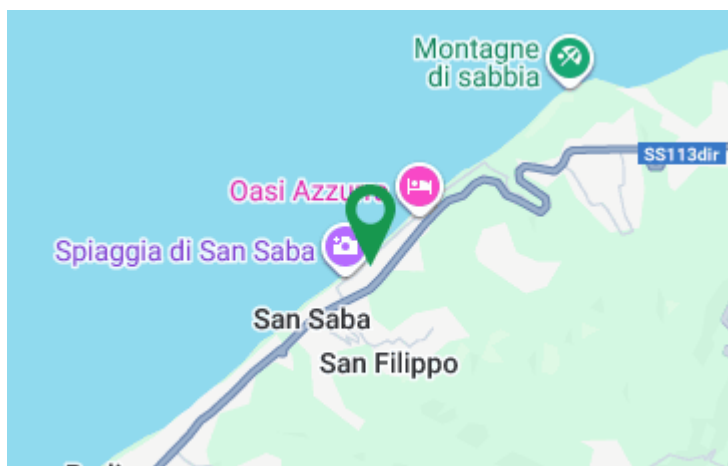
EP globale non rinnovabile: 153.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Saba - Soluzione indipendente su più livelli. Villaggio San Saba, a pochi metri dal lungomare, proponiamo in vendita una soluzione indipendente disposta su più livelli. Le facciate esterne sono state oggetto di rifacimento nel 2023, mentre internamente gli ambienti potranno essere revisionati con dei lavori di ammodernamento per renderli più confortevoli alle proprie esigenze personali ed abitative. Al piano terra, oltre alla corte privata con passo carrabile, si trova la zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e cortile esterno. Al primo piano, vi è la zona notte ed il terrazzo con vista mare; infine al secondo ed ultimo piano vi è un'ulteriore camera con bagno. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare al numero 090.9438990 oppure manda un messaggio Whatsapp al numero 350.1668299. La nostra agenzia si occupa di immobili in vendita e in locazione nelle

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

