



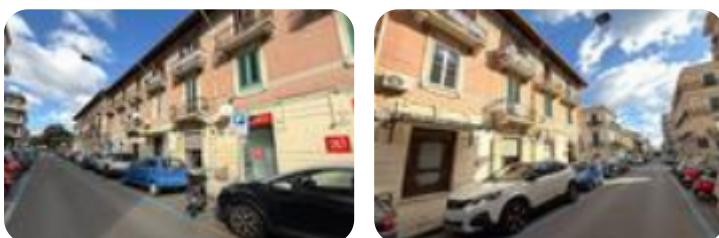
Rif.: 61140744

**€ 110.000**

### Trilocale in vendita

Messina, Via Nicola Fabrizi - Tribunale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



Via Nicola Fabrizi - Soluzione su due livelli.Via Nicola Fabrizi, zona Tribunale, in palazzo d'epoca, soluzione su due livelli (piano terra e primo piano).L'immobile internamente si presenta da ristrutturare; è dotato di una scala interna che collega i due piani e l'esposizione è doppia, affacciando sulla Via Nicola Fabrizi e sullo spazio d'isolamento interno tra i palazzi. La posizione centrale rende la soluzione appetibile anche nell'ottica di un investimento da poter mettere successivamente a reddito.Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare al numero 090.9438990 oppure manda un messaggio Whatsapp al numero 350.1668299.La nostra agenzia si occupa di immobili in vendita o in locazione nelle seguenti zone di Messina: Via Garibaldi, Municipio, Corso Cavour, Boccetta, Torrente Trapani, Viale Principe Umberto e Regina Margherita. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattaci se vuoi ricevere una consulenza gratuita e per

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

