



Rif.: 61127363

€ 95.000

Bilocale in vendita

Messina, Via Antonio Pracanica - Garibaldi Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

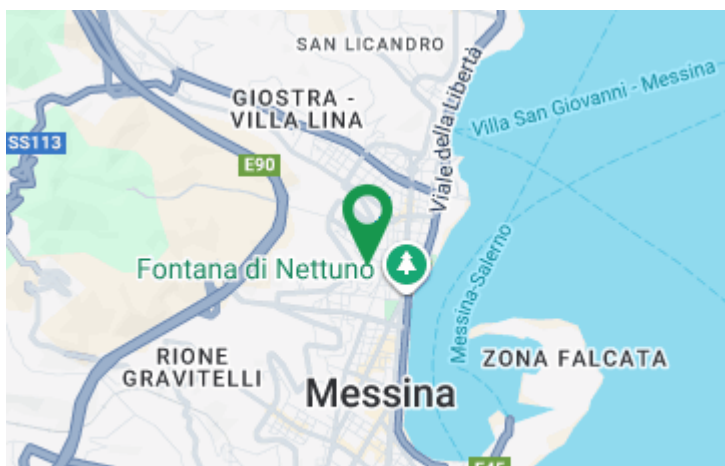
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Antonio Pracanica - Appartamento con terrazzo. Via Antonio Pracanica, poco distante da Piazza San Vincenzo e dalla Via Garibaldi, in zona servita ma molto tranquilla e distante dal traffico urbano, appartamento con terrazzo di proprietà. Lo stabile è stato oggetto di interventi di manutenzione nel 2023 e si presenta curato, non è presente l'ascensore. La casa si trova al secondo ed ultimo piano e si compone di soggiorno, camera da letto, bagno e cucina abitabile servita da balcone. La terrazza sovrastante è di proprietà esclusiva. Internamente l'immobile necessita di lavori di ristrutturazione ma gli infissi in tutti gli ambienti sono già a taglio termico di ultima generazione. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

