



Rif.: 60891090

€ 100.000**Quadrilocale in vendita**

Messina, Via Peschiera - Regina Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 43,96 kW h/m² anno

Via Peschiera - Piano medio luminoso con posto auto. Via Peschiera, traversa del Viale Regina Margherita adiacente la casa di cura Villa Salus, in zona tranquilla e lontana dai rumori del traffico cittadino ma che rimane vicina allo svincolo autostradale ed alle principali arterie commerciali della città. Lo stabile si presenta in buone condizioni ed è fornito di ascensore, inoltre nell'area condominiale è presente una zona adibita a parcheggio in cui si trova un posto auto a pertinenza dell'immobile. La casa gode di un'ottima luminosità grazie alla tripla esposizione ed al fatto di non avere costruzioni frontali, si può ammirare infatti un panorama su cui spicca la cupola di Cristo Re. Internamente sono necessari lavori di ammodernamento per rendere gli ambienti più funzionali alle proprie esigenze; nota positiva è rappresentata dalla presenza in tutti gli ambienti di infissi in vetro camera a taglio termico. Vuoi ricevere maggiori informazioni? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare al numero 090.9438990 oppure manda un messaggio Whatsapp a Chiara al numero 350.1668299. La nostra

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

