



Rif.: 60737602

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Messina, Via Trebbia - Principe Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.128
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 120,23 kW h/m² anno

Via Trebbia - Piano alto ristrutturato in stabile signorile. Via Trebbia angolo Viale Principe Umberto, poco distante dallo svincolo autostradale Boccetta ed in zona servita da attività di prima necessità, appartamento ristrutturato al piano alto. Lo stabile è una costruzione degli anni '60, si presenta curato ed è dotato del servizio di portierato. L'appartamento si trova al quarto piano raggiungibile tramite l'ascensore ed ha un'esposizione doppia affacciando sia sul Viale Principe Umberto, da cui si gode di uno scorcio di vista sullo Stretto, sia sul cortile interno del palazzo. Ristrutturata nel 2016 con grande cura nei dettagli e materiali di alta qualità, la casa si compone di un ampio soggiorno collegato alla cucina abitabile, tre camere da letto di cui una potrà essere utilizzata come studio personale, doppi servizi ed un ambiente adibito a lavanderia e ripostiglio. Dotata di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione caldo/freddo, infissi in doppio vetrocamera e zanzariere, porta blindata. Attualmente locato al canone mensile di 700, l'immobile sarà libero a partire da gennaio 2025. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

