



Rif.: 61249322

€ 175.000

Trilocale in vendita

Recanati, Viale Giosue` Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Recanati, in Via Giosuè Carducci, in una posizione riservata e ben collegata al centro cittadino, proponiamo in vendita un elegante loft al piano seminterrato attualmente accatastato e utilizzato come ufficio, con la possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso e realizzare una raffinata abitazione dal carattere unico. La zona rappresenta uno dei contesti più apprezzati della città: tranquilla e residenziale, permette di raggiungere in pochi minuti il centro storico, i principali servizi, le scuole, le attività commerciali e le principali vie di collegamento, offrendo un perfetto equilibrio tra comodità e privacy. L'immobile si distingue per le sue finiture di pregio, impreziosite dagli scenografici soffitti a volta in mattoni faccia a vista, dalle porte originali sapientemente restaurate, dalle ricercate maniglie d'arredo e da un suggestivo dipinto murale, una composizione originale ispirata al celebre Guidoriccio da Fogliano di Simone Martini e ai cavalieri dipinti da Paolo Uccello, elemento di grande impatto estetico che dona unicità e prestigio agli ambienti. L'attuale distribuzione degli spazi si presta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

