



Rif.: 61240763

€ 550.000

Villa singola in vendita

Osimo, Via Abbazia - Abbazia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 245 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 213.42 kW h/m² anno

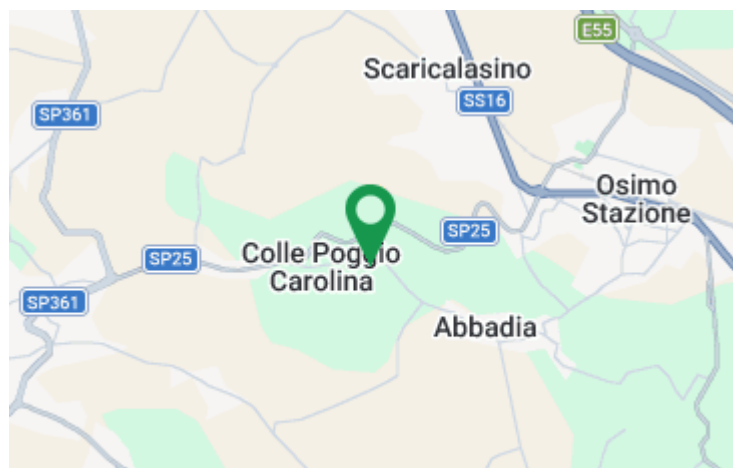
EP globale rinnovabile: 213.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore delle colline marchigiane, in località Abbazia di Osimo, sorge Villa Coralia, una prestigiosa dimora d'epoca immersa in un contesto riservato e panoramico. La posizione rappresenta uno dei suoi maggiori punti di forza: situata a pochi minuti dal centro storico di Osimo, permette di raggiungere facilmente le spiagge della Riviera del Conero, i principali servizi e le vie di comunicazione, regalando al tempo stesso la tranquillità della campagna. La proprietà gode di una vista panoramica a 360°, che abbraccia da un lato l'azzurro della Riviera del Conero e del Mare Adriatico e dall'altro il suggestivo profilo dei Monti Sibillini, offrendo scorci unici in ogni stagione e un'atmosfera di assoluta bellezza. Attualmente adibita a struttura ricettiva, Villa Coralia si sviluppa su tre livelli, conservando il fascino delle dimore storiche e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

