



Rif.: 61237265

€ 240.000

Trilocale in vendita

Loreto, Viale trieste

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 11.74 kW h/m² anno

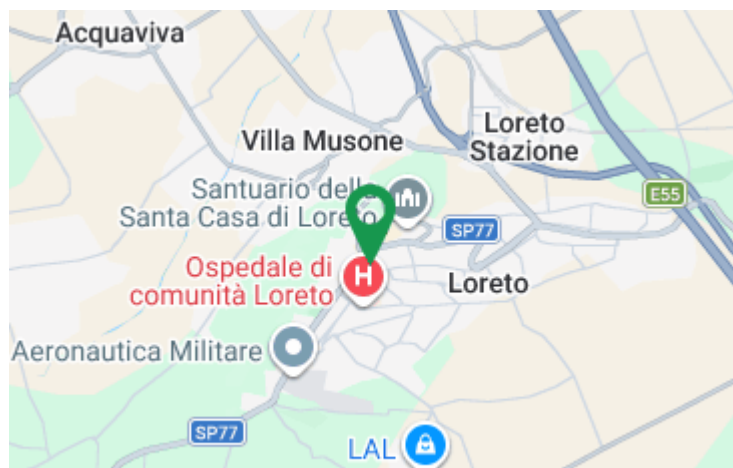
EP globale rinnovabile: 11.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Loreto, in Via Trieste, proponiamo in vendita un esclusivo loft dal carattere contemporaneo, situato al piano terra di un elegante contesto residenziale e caratterizzato da un comodo doppio accesso: uno dall'interno dello stabile e uno indipendente direttamente dalla strada. L'immobile si sviluppa in un unico ambiente open space sapientemente organizzato, dove ogni spazio è stato studiato per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso accoglie una pratica zona studio, perfetta per lo smart working, che introduce alla luminosa area living con soggiorno e cucina a vista. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, mentre completano la proprietà due comodi ripostigli, uno dei quali attualmente utilizzato come lavanderia, e un bagno moderno con doccia. Il loft conquista fin dal primo sguardo grazie al suo affascinante stile industriale, valorizzato da finiture ricercate e materiali di pregio. Il pavimento in resina effetto cemento con tombini a vista dona personalità e continuità agli ambienti, creando un'atmosfera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

