



Rif.: 61236778

€ 220.000

Rustico in vendita

Recanati, Contrada Valdice

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nella tranquillità delle dolci colline marchigiane, in Contrada Valdice a Recanati, proponiamo in vendita un caratteristico rustico da ristrutturare vista mare, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e al mare. La proprietà si trova in una posizione riservata e panoramica, circondata dal verde della campagna recanatese, a pochi minuti dal centro storico di Recanati. La costa adriatica e le rinomate località balneari di Porto Recanati e Numana sono facilmente raggiungibili in circa 15-20 minuti d'auto, offrendo il perfetto equilibrio tra relax, mare e vita di campagna. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra: composto da diversi locali ad uso deposito e magazzino, caratterizzati da ampie superfici e molteplici possibilità di recupero e personalizzazione. Piano primo: raggiungibile tramite una caratteristica scala esterna, ospita quattro locali, uno dei quali impreziosito dalla presenza di un camino. Completano il piano una zona soggiorno e una cucina anch'essa dotata di camino, elementi che conferiscono all'abitazione un'atmosfera autentica e accogliente. All'esterno, la proprietà dispone di un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

