



Rif.: 61224068

**€ 110.000**

**Bilocale in vendita**

**Castelfidardo, Via Nazario Sauro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Castelfidardo, in Via Nazario Sauro, proponiamo in vendita due interessanti soluzioni abitative dal sapore moderno e dalle caratteristiche pari al nuovo, inserite all'interno di uno stabile oggetto di una completa e importante ristrutturazione. La zona rappresenta uno dei punti di forza dell'intervento: tranquilla e ben servita, consente di raggiungere comodamente il centro cittadino, i principali servizi, scuole, attività commerciali e collegamenti viari, mantenendo al tempo stesso un contesto riservato e residenziale, ideale sia per famiglie che per chi è alla ricerca di comfort e praticità quotidiana. Le unità, entrambe libere su due lati, godranno di ingresso indipendente, garantendo massima privacy e autonomia, senza alcuna spesa condominiale. L'intervento prevede la realizzazione di: -un bilocale disposto su unico livello, completo di garage; -un trilocale sviluppato su due livelli, dotato di locale di sgombero. Lo stabile è attualmente interessato da una radicale opera di riqualificazione che permetterà la consegna delle abitazioni entro l'inizio del 2027. La ristrutturazione comprenderà: -nuova impiantistica; -completa ridistribuzione degli spazi interni [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

