



Rif.: 61223166

↓ € 160.000

€ 170.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Castelfidardo, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Castelfidardo, in Via Nazario Sauro, proponiamo in vendita due interessanti soluzioni abitative dal sapore moderno e dalle caratteristiche pari al nuovo, inserite all'interno di uno stabile oggetto di una completa e importante ristrutturazione. La zona rappresenta uno dei punti di forza dell'intervento: tranquilla e ben servita, consente di raggiungere comodamente il centro cittadino, i principali servizi, scuole, attività commerciali e collegamenti viari, mantenendo al tempo stesso un contesto riservato e residenziale, ideale sia per famiglie che per chi è alla ricerca di comfort e praticità quotidiana. Le unità, entrambe libere su due lati, godranno di ingresso indipendente, garantendo massima privacy e autonomia, senza alcuna spesa condominiale. L'intervento prevede la realizzazione di: -un bilocale disposto su unico livello, completo di garage; -un trilocale sviluppato su due livelli, dotato di locale di sgombero. Lo stabile è attualmente interessato da una radicale opera di riqualificazione che permetterà la consegna delle abitazioni entro l'inizio del 2027. La ristrutturazione comprenderà: -nuova impiantistica; -completa ridistribuzione degli spazi interni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

