



Rif.: 61206247

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Castelfidardo, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore di Castelfidardo, in una delle vie più caratteristiche e centrali come Via Mazzini, questo elegante quadrilocale rappresenta una soluzione ideale sia come investimento sia come abitazione privata. La zona è particolarmente apprezzata per la sua comodità: a pochi passi si trovano tutti i principali servizi, negozi, ristoranti e punti di interesse storico, il tutto immerso nell'atmosfera autentica del centro cittadino. L'immobile, posto al primo piano, si distingue per il suo fascino e per le finiture di pregio che valorizzano ogni ambiente, ristrutturato internamente nel 2008 ed è stato rifatto anche il tetto ventilato, attualmente è utilizzato come struttura ricettiva B&B, risultando quindi già pronto per chi desidera intraprendere o proseguire un'attività nel settore turistico, con un'ottima resa potenziale. Allo stesso tempo, la distribuzione degli spazi lo rende perfettamente adatto anche come abitazione principale. Internamente l'appartamento si apre su una luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina, un ambiente accogliente e ben organizzato, arricchito dalla presenza di un camino e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

