



Rif.: 61170419

**€ 75.000**

## Villa a schiera in vendita

Potenza Picena, Via Monte Vettore - Pamperduto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Potenza Picena, a pochi minuti dal mare, questa villa a schiera gode di una posizione privilegiata che offre una vista mozzafiato sul mare e sul Conero, unita a un'atmosfera di assoluta tranquillità. Siamo lieti di presentarvi questa straordinaria opportunità: una residenza che permette di personalizzare ogni ambiente secondo le vostre preferenze e necessità, trasformando il sogno di una casa su misura in realtà. Attualmente classificata come F3, la villa si trova allo stato grezzo, offrendo così la libertà di progettare e rifinire gli spazi interni a proprio piacimento. Al piano seminterrato, troverete un ampio box auto di circa 50 mq. Salendo si sviluppa la soluzione di circa 100mq. Ingresso al piano terra, dove si apre la possibilità di creare una zona giorno luminosa e accogliente, con accesso al giardino che si sviluppa su due lati, completa di un pratico bagno di servizio. Al primo piano, invece, la zona notte offre la possibilità di realizzare due ampie camere da letto e un secondo bagno, garantendo comfort e privacy. Completa il piano un balcone che aggiunge ulteriore valore e un tocco di eleganza alla proprietà. Per coloro che desiderano una soluzione più immediata, [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

