



Rif.: 61167805

€ 550.000

Villa singola in vendita

Porto Recanati, Corso Giacomo Matteotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 121.58 kW h/m² anno

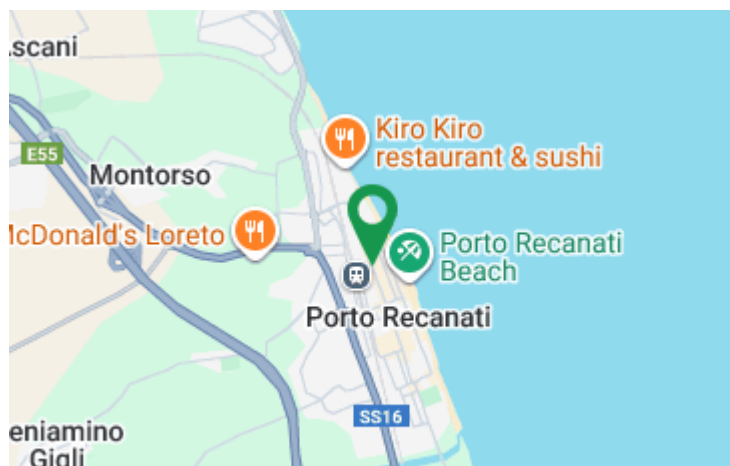
EP globale rinnovabile: 121.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lungo Corso Matteotti, una dimora storica racchiude in sé il fascino e l'eleganza del passato, unitamente al comfort e alla modernità dei giorni nostri. Parliamo di una casa di corte del 1800 che ha mantenuto intatto il suo carattere, pur essendo stata oggetto di una totale ristrutturazione nel 2023. La proprietà si distingue per una corte esclusiva e privata nel retro dello stabile, un dettaglio che ne accresce il valore e l'unicità. Al piano terra, lo spazio è organizzato per ospitare una zona giorno accogliente e versatile. Due ingressi distinti aprono la possibilità di configurare una parte dell'abitazione come studio, adattandosi perfettamente alle esigenze di chi cerca un luogo per lavorare da casa. La cucina abitabile, offre un accesso diretto alla corte privata di 22 mq, spazio esterno ideale per momenti di relax o per cene all'aperto. Completano il piano terra un bagno finestrato con doccia e un pratico ripostiglio. Salendo al primo piano ci accoglie la zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali, ciascuna dotata di un bagno interno. Un ulteriore elemento aggiuntivo di questa proprietà è la presenza di una soffitta, accessibile tramite una botola con scala r [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

