



Rif.: 61154245

**€ 190.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita Recanati, Contrada Ricciola - Spaccio Bagnolo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 152.89 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 152.89 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Recanati, in piena campagna ma nelle vicinanze di Castelfidardo e Loreto. Appartamento in contesto bifamiliare, perfetto per chi cerca spazio, comfort e un'atmosfera familiare. Situato al secondo piano, l'appartamento vi accoglie con un ingresso su disimpegno, che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è caratterizzata da un ampio soggiorno che si apre su un grande terrazzo che avvolge due lati. La cucina abitabile, completa di retrocucina, offre accesso a un pratico balcone. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, di cui una con accesso ad un ulteriore terrazzo, una camera singola e un ampio bagno finestrato con vasca. Al terzo piano, un'ampia mansarda abitabile con camino offre uno spazio aggiuntivo,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

