



Rif.: 61152117

€ 950 / mese

Negozio in affitto

Loreto, Via Antonio Graziosi - Costabianca

Tipologia: negozio

Superficie: mq 78 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 0

Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 138.68 kW h/m² anno

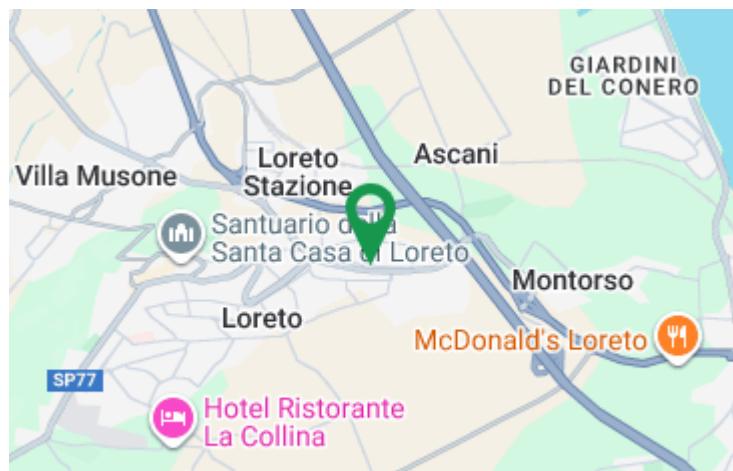
EP globale rinnovabile: 138.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Loreto, proponiamo locale commerciale in affitto di circa 78 MQ situato al piano terra, questo spazio gode di una posizione davvero eccellente, garantendo facilità di parcheggio. Inoltre troverete una piccola corte esterna di pertinenza che aggiunge ulteriore valore alla proprietà. Il locale è stato costruito nel 1993 e si trova in condizioni eccellenti, è dotato di una serranda anti-intrusione per garantire la sicurezza, mentre un sistema inverter caldo/freddo assicura comfort in tutte le stagioni. Questo locale risulta versatile per diverse tipologie di attività. All'interno verrete accolti da un ampio spazio con un piccolo ripostiglio sulla sinistra, troverete poi una stanza sul retro, perfetta per essere utilizzata come ufficio o sala riunioni, rispondendo così a diverse esigenze operative. Inoltre, è presente un antibagno e un bagno cieco, entrambi a norma per persone con disabilità, garantendo accessibilità e conformità alle normative vigenti. Se sei alla ricerca di uno spazio che offre non solo funzionalità ma anche una posizione strategica, questo locale potrebbe essere la scelta ideale per la tua attività. Seguici su Instagram e Facebook: 'Tecnocasa Porto Recanati' [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

