



Rif.: 61143395

**€ 114.000**

**Trilocale in vendita**

**Osimo, Via Oriolo - Osimo Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 23.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 125.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 125.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Osimo Stazione, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di un piccolo condominio, senza spese condominiali. Sebbene l'edificio non sia dotato di ascensore, l'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020, garantendo uno spazio moderno e accogliente. All'ingresso sarete accolti da un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, abitabile e moderna, si presta a ospitare cene in famiglia o tra amici. La zona notte è composta da tre ampie camere matrimoniali, offrendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Il bagno, finestrato e dotato di una comoda doccia, completa gli ambienti interni insieme a un piccolo balcone. L'appartamento presenta portone blindato e infissi a doppio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

