

Rif.: 61143395

**€ 114.000**

### Trilocale in vendita

Osimo, Via Oriolo - Osimo Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 23.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 125.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

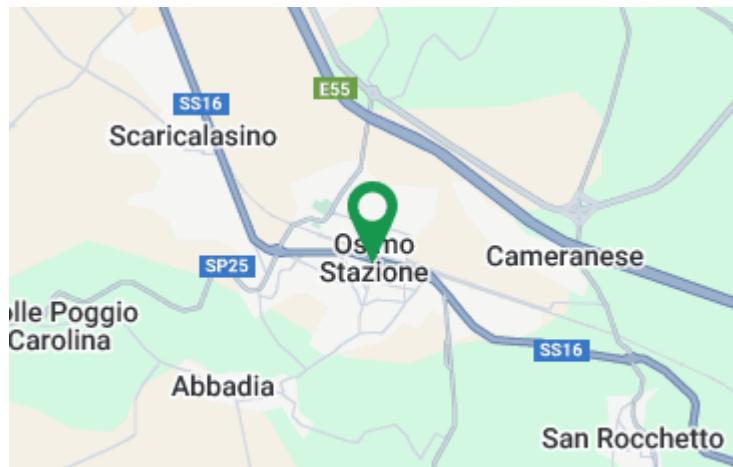
 EP globale rinnovabile: 125.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: :(

 EP estiva del fabbricato: :(

A Osimo Stazione, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di un piccolo condominio, senza spese condominiali. Sebbene l'edificio non sia dotato di ascensore, l'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020, garantendo uno spazio moderno e accogliente. All'ingresso sarete accolti da un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, abitabile e moderna, si presta a ospitare cene in famiglia o tra amici. La zona notte è composta da tre ampie camere matrimoniali, offrendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Il bagno, finestrato e dotato di una comoda doccia, completa gli ambienti interni insieme a un piccolo balcone. L'appartamento presenta portone blindato e infissi a doppio

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

