



Rif.: 61118477

€ 117.000

Bilocale in vendita

Loreto, Via Giannuario Solari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 167.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 167.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Loreto in pieno centro storico. Questo appartamento semindipendente rappresenta una soluzione eccellente per chi cerca un'abitazione perfetta per ospitare due o tre persone, o come investimento immobiliare. All'ingresso, sarete accolti da uno spazioso openspace che unisce il soggiorno e la zona pranzo, creando un ambiente accogliente e moderno. Scendendo la scala, il piano inferiore vi sorprende con una confortevole camera matrimoniale e un bagno ben progettato e curato nei minimi dettagli. Dal soggiorno, una scala vi conduce al piano superiore, dove un soppalco attualmente utilizzato come seconda camera offre ulteriore flessibilità abitativa. Qui troverete anche un pratico ripostiglio. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2006. Una delle caratteristiche distintive di questa proprietà è la possibilità di realizzare un balcone, offrendo così un potenziale spazio esterno per godere delle serate estive. L'appartamento è affittato fino a febbraio 2026. Seguici su Instagram e Facebook: @Tecnocasa_Porte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

