



Rif.: 61101662

€ 75.000

Bilocale in vendita

Osimo, Via Cinque Torri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 320
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Osimo, vi presentiamo un'ottima opportunità: un bilocale situato all'interno di un prestigioso palazzo storico. Questo appartamento non solo gode di una posizione strategica, ma rappresenta anche un investimento sicuro essendo locato e garantendo una rendita annuale di €4.800 fino a marzo 2028 e con possibilità di proroga. L'appartamento è situato al primo piano e si distingue per le sue condizioni ottime, non richiedendo interventi di riaménagement. L'accesso avviene tramite la corte esterna condominiale, che conduce a un'accogliente zona giorno. La cucina, sebbene non abitabile, è funzionale e ben strutturata. Proseguendo, troviamo un bagno finestrato con doccia e una camera matrimoniale. La sua posizione centralissima permette di raggiungere a piedi la piazza principale e tutti i servizi essenziali, rendendo questo immobile non solo un rifugio confortevole ma anche un investimento di valore. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa di qualità e un'opportunità di rendita in una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

