

Rif.: 61101486

# € 158.000

## Trilocale in vendita

Osimo, Via Gabriele D'Annunzio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 122.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

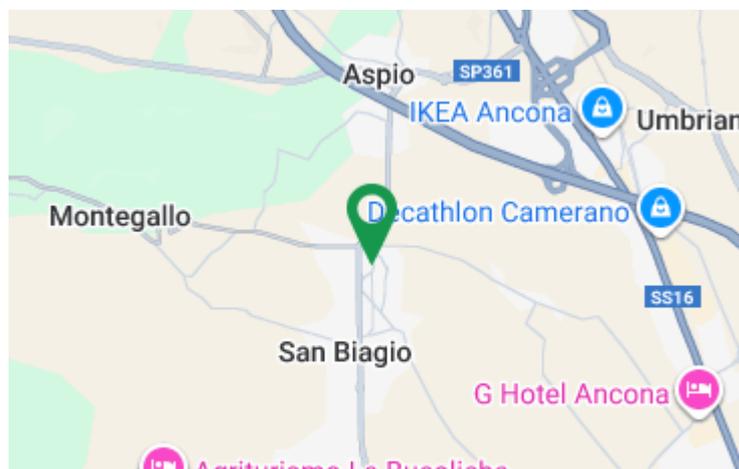
EP globale rinnovabile: 122.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Osimo zona di San Biagio, dove vi presentiamo un'opportunità immobiliare imperdibile. Situato in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, questo elegante trilocale di recente costruzione al primo piano è il perfetto connubio tra comfort e praticità. L'appartamento attualmente risulta locato. Varcando la soglia d'ingresso, sarete accolti da un'ampia zona soggiorno-pranzo open space, un ambiente luminoso e accogliente che si apre su un terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte offre una camera matrimoniale, una camera singola versatile e un bagno finestrato dotato di una comoda doccia, progettato per garantire la massima funzionalità. A completare questa proposta, un pratico box auto che aggiunge ulteriore comodità alla vostra vita quotidiana. Seguici su Instagram e Facebook: 'Tecnocasa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

