



Rif.: 61067291

€ 165.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Montefano, Contrada Montefano Vecchio -
 Montefanovecchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 246 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 273.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 273.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Montefano, in contesto tranquillo. Situato al piano primo di una bifamiliare, questa dimora offre un equilibrio perfetto tra comfort e bellezza naturale, con una corte esterna comune spaziosa che invita a momenti di relax all'aria aperta. Una scala ci conduce all'ingresso accogliente e luminoso. Una volta varcata la soglia troviamo la zona giorno. La cucina abitabile, dotata di un funzionale retrocucina, è perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Dalla cucina si accede ad un grande terrazzo abitabile, perfetto per cene estive. Il soggiorno ampio e luminoso ha accesso ad un terrazzo che offre una vista mozzafiato sulle colline. La zona notte ospita, con due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

