



Rif.: 61051086

↓ € 170.000

€ 180.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Porto Recanati, Via Pergolesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.38 kW h/m² anno

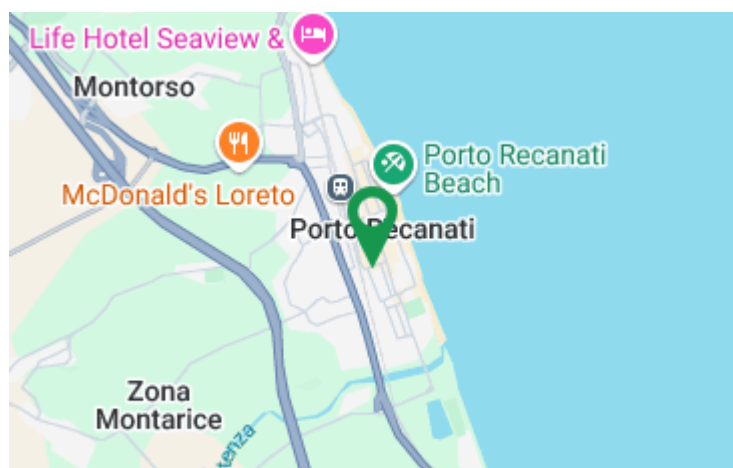
EP globale rinnovabile: 111.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Porto Recanati, a pochi passi dal suggestivo Borgo Marinaro, dal Corso Giacomo Matteotti e dai principali servizi, vi proponiamo un'opportunità imperdibile: grazioso trilocale al piano terra di un piccolo e riservato condominio. Questa proprietà si distingue per il suo ingresso indipendente, che vi condurrà verso l'entrata principale della soluzione. Entrata su spazioso open space che unisce soggiorno e zona pranzo, completo di un pratico angolo cottura. Il bagno di servizio, attualmente adibito a zona lavanderia, è un comodo spazio che aggiunge funzionalità all'ambiente. Proseguendo nella zona notte, sarete accolti da una generosa camera matrimoniale, curata nei minimi dettagli per garantire un ambiente confortevole e rilassante. Troverete inoltre una seconda camera singola, ideale per ospiti o utilizzabile come studio, e un secondo bagno finestrato con vasca che assicura comodità e praticità. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, con infissi in legno e doppiavanti che assicurano isolamento termico e acustico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

