



Rif.: 61040661

**€ 178.000**

## Trilocale in vendita

Loreto, Via Basilio Piangerelli - Loreto Stazione

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 81 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 100        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

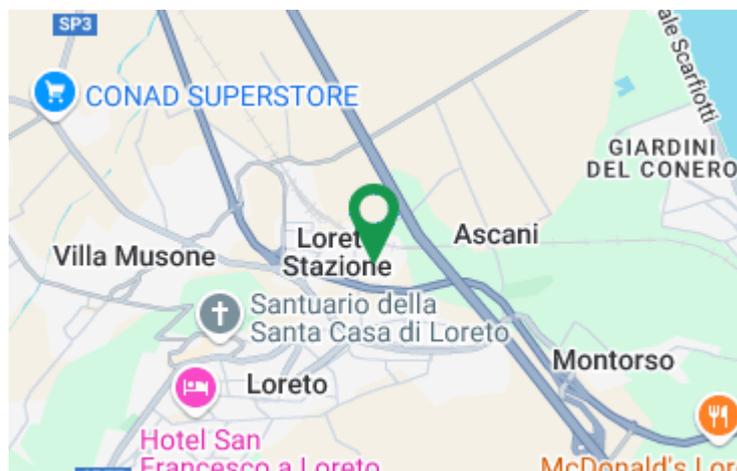
EP globale rinnovabile: 168.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in zona di Loreto Stazione, proponiamo in vendita una soluzione abitativa che unisce comfort e stile. Questo trilocale, situato al primo piano, accoglie i suoi ospiti con un ampio lastrico solare, ideale per trascorrere piacevoli momenti con la famiglia e gli amici, mentre si gode di una vista spettacolare sulla maestosa Basilica di Loreto. All'interno, un'accogliente zona soggiorno-pranzo offre un ambiente perfetto per il relax e la convivialità, dotata di un pratico ripostiglio e di un accesso diretto a un terrazzo retrostante. La zona notte è composta da una camera singola e una camera matrimoniale che si affaccia sul lastrico solare. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, completa lo spazio con funzionalità e stile. L'appartamento, mai abitato e costruito nel 2007, si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

