



Rif.: 61029750

**€ 150.000**

**Villa a schiera in vendita**

Cerreto D'Esi, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 182 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 284.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

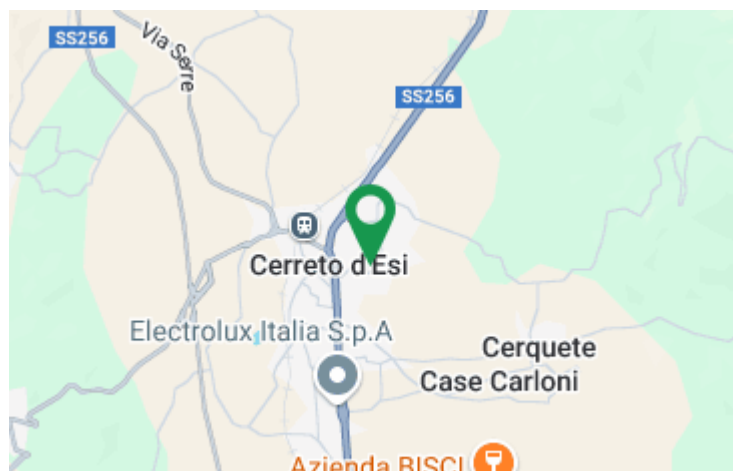
EP globale rinnovabile: 284.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata nella tranquilla zona residenziale di Cerreto d'Esi, proponiamo in vendita una meravigliosa villa a schiera, con ingresso indipendente. Entrando al piano terra, una scalinata elegante ci conduce al primo piano sviluppato su 110mq. Qui si apre un ampio soggiorno-pranzo open space con stufa a pellet e condizionatori. Questo ambiente si estende fino a un grande terrazzo, ideale per rilassarsi all'aria aperta. La zona notte comprende una confortevole camera matrimoniale con condizionatore, una camera singola con balcone privato e uno studio versatile che può diventare una terza camera. Due bagni, uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia, completano il piano,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

