



Rif.: 61029054

**€ 88.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Loreto, Via Fratelli Branconi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 264.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

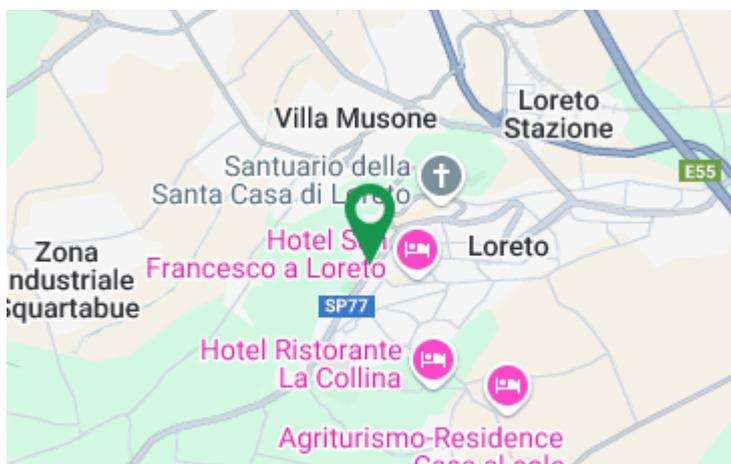
**EP globale rinnovabile:** 264.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Loreto, vi proponiamo in vendita una soluzione semindipendente situata a pochi passi dal centro storico. All'ingresso, un portone comune vi conduce al piano terra che attualmente ospita un ampio negozio. Qui, troverete inoltre un magazzino, una cucina pratica e un ripostiglio, con la chicca aggiuntiva di un accesso a una corte privata sul retro. Questo spazio generoso offre l'opportunità di essere trasformato in una taverna accogliente, perfetta per ospitare serate in compagnia o semplicemente per godere di momenti di relax quotidiani. Salendo una scala a chiocciola, si accede al primo piano, che vi accoglie con una zona soggiorno-pranzo dalla quale si accede ad un piccolo balcone. Completano il piano un'ampia camera matrimoniale, e un piccolo bagno finestrato con vasca. Contattaci per prenotare una visita. Per non perdere nemmeno un aggiornamento sulle nostre nuove soluzioni immobiliari segui 'Tecnocasa Porto Recanati' su Facebook e Instagram. Siamo pronti ad accompagnarvi nella scelta della vostra nuova casa! Siamo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

