

Rif.: 61020525

€ 299.000

Trilocale in vendita

Numana, Via Avellaneda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 406
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 144.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

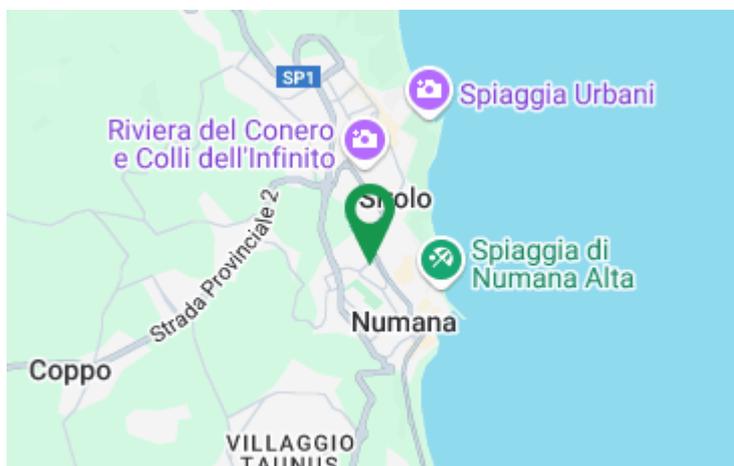
EP globale rinnovabile: 144.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Numana, situato in un contesto residenziale e nelle vicinanze dei servizi essenziali del suggestivo centro storico. Vi presentiamo un accogliente trilocale al piano terra di un tranquillo condominio. L'ingresso accoglie un'ampia zona soggiorno pranzo, un ambiente luminoso e invitante che si apre su un pratico portico dotato di caminetto, ideale per momenti di relax. Questo spazio esterno prosegue in una comoda corte, perfetta per pranzi estivi e momenti all'aria aperta. La cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata, completa la zona giorno. La zona notte è composta da due spaziose e accoglienti camere da letto, un bagno, finestrato, è dotato sia di doccia che di vasca, offrendo la massima comodità. Un pratico ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per organizzare al meglio la vostra casa. La proprietà si completa con un posto auto ed una corte esterna che può essere utilizzata come ulteriore posto auto, garantendo sicurezza e praticità. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per vivere in un luogo unico come Numana. Contattaci per prenotare una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

